



STRZELECKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. Mickiewicza 10
47-100 Strzelce Opolskie

Strzelce Opolskie 09.03.2023 r.

NIP 756-10-03-146
Regon 530997537

tel./fax.

77/461 27 08

tel. alarmowy

994

email

swik@swik.com.pl
poczta@swik.com.pl

www

www.swik.com.pl

Organ

Rejestrowy

Sąd Rejonowy

w Opolu

VIII Wydział

Gospodarczy KRS

KRS 0000131719

Kapitał zakładowy

73 488 800,00 zł

Konto bankowe

ING Bank Śląski S.A.

Nr konta:

37 1050 1487 1000

0005 0342 7551

ZARZĄD SPÓŁKI

Marian Waloszyński

Tomasz Gibki

PTD-066/RL-214/02/2023/Wy

SIM OPOLSKIE
POŁUDNIE SP. Z O.O.
ul. Ratuszowa 9
48-200 Prudnik

Dotyczy:

1. Wniosek o wydanie warunków rozbudowy sieci wod. – kan. – pismo z dnia 06.02.2023 r. (data wpływu: 08.02.2023 r),
2. Wniosek o zapewnienie dostawy i/lub odprowadzania ścieków oraz określenie warunków podłączenia budynku mieszkalnego wielorodzinnego „A” – wniosek z dnia 08.02.2023 r.,
3. Wniosek o zapewnienie dostawy i/lub odprowadzania ścieków oraz określenie warunków podłączenia budynku mieszkalnego wielorodzinnego „B” – wniosek z dnia 08.02.2023 r.,

WARUNKI ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ
NR 1632/PTD/2023

W odpowiedzi na dostarczone do Strzeleckich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. wnioski o wydanie technicznych warunków na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na działkach nr 4994/117, 5152/16, 4994/112 i 4994/119 informujemy, że dla planowanej inwestycji nasze przedsiębiorstwo zapewnia:

1. dostawę wody na cele socjalno-bytowe w ilości 22 m³/dobę (Budynek A i B),
2. odbiór ścieków bytowych w ilości jw.,
3. chwilową dostawę wody na cele socjalno-bytowe w ilości nie większej niż 2 dm³/s.

Ciśnienie dyspozycyjne w sieci wodociągowej DN160 PE zlokalizowanej w ulicy Kazimierza Wielkiego, zmierzone w rejonie planowanego włączenia do sieci, wynosi 2,9 – 3,0 at.

Warunki rozbudowy sieci wodociągowej:

Osoba do kontaktu: Rafal Ledniowski

tel. 77/ 461 39 65 wewn. 2



STRZELECKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Mickiewicza 10

47-100 Strzelce Opolskie

NIP 756-10-03-146
Regon 530997537

tel./fax.
77/461 27 08
tel. alarmowy
994

email
swik@swik.com.pl
poczta@swik.com.pl

www
www.swik.com.pl

Organ
Rejestrowy
Sąd Rejonowy
w Opolu
VIII Wydział
Gospodarczy KRS
KRS 0000131719

Kapitał zakładowy
73 488 800,00 zł

Konto bankowe
ING Bank Śląski S.A.
Nr konta:
37 1050 1487 1000
0005 0342 755 1

ZARZĄD SPÓŁKI
Marian Waloszyński
Tomasz Gibki

1. projektowaną sieć wodociągową należy włączyć do istniejącej sieci wodociągowej DN 160 mm (PEHD) znajdującej się w ulicy Kazimierza Wielkiego w miejscu zaznaczonym na dołączonej do niniejszego pisma mapie kolorem niebieskim, poprzez zabudowę trójników z zasuwami odcinającymi, obudowami i skrzynkami ulicznymi w dwóch miejscach. Należy zaprojektować układ sieci pierścieniowy,
2. do wykonania sieci wodociągowej należy stosować rury PEHD100 SDR11 o średnicy zapewniającej wymagany przepływ oraz armaturę dostosowaną do rur PE,
3. Średnica sieci wodociągowej powinna spełniać wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych i zapewniać uzyskanie wymaganej Rozporządzeniem wydajności i ciśnienia na zainstalowanych hydrantach pożarowych,
4. na projektowanej sieci wodociągowej należy zabudować hydranty p.poż. DN80, każdy wyposażony w zasuwę odcinającą, obudowę i skrzynkę uliczną, oraz w odpowiednie oznakowanie umieszczone w terenie. Miejsce lokalizacji hydrantów i ich rodzaj (podziemne, nadziemne) muszą być dostosowane do obowiązujących w tym zakresie przepisów,
5. trasę projektowanej sieci wodociągowej oraz przyłączy wodociągowych należy oznaczyć nad wodociągiem taśmą znakującą - ostrzegawczą koloru niebieskiego z wkładką metalową którą należy połączyć z metalowymi elementami rurociągu (np. zasuwami),
6. rury należy posadzić na głębokości, która zapewni ochronę przed zamarzaniem, jednak nie mniej niż 1,4 m + średnica rury,
7. sieć wodociągową na odcinku pod drogą należy poprowadzić w rurze osłonowej,

Warunki rozbudowy sieci kanalizacyjnej:

8. projektowaną sieć kanalizacyjną należy wykonać do sieci kanalizacyjnej Ø 350 mm zlokalizowanej w ulicy Kazimierza Wielkiego przez wykonanie wpięcia do istniejącej studni S1, S2 lub S2 (zaznaczonych na dołączonej do niniejszego pisma mapie kolorem brązowym),
9. na odcinkach prostych w odległościach nie większych niż 50 m należy zabudować studnie kanalizacyjne wykonane z elementów żelbetowych o średnicy kręgów 1200 mm zakończone stożkiem z włazem żeliwnym typu przejezdnego klasy min D400,

Osoba do kontaktu: Rafał Ledniowski

tel. 77/ 461 39 65 wewn. 2



STRZELECKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Mickiewicza 10

47-100 Strzelce Opolskie

NIP 756-10-03-146
Regon 530997537

tel./fax.
77/461 27 08
tel. alarmowy
994

email
swik@swik.com.pl
poczta@swik.com.pl

www
www.swik.com.pl

Organ
Rejestrowy
Sąd Rejonowy
w Opolu
VIII Wydział
Gospodarczy KRS
KRS 0000131719

Kapitał zakładowy
73 488 800,00 zł

Konto bankowe
ING Bank Śląski S.A.
Nr konta:
37 1050 1487 1000
0005 0342 7551

ZARZĄD SPÓŁKI
Marian Waloszyński
Tomasz Gibki

10. do wykonania sieci kanalizacyjnej (główne ciągi), należy stosować rury lite PVC-U Ø 200 mm, klasy S/SN8/, łączone na kielichy i uszczelkę gumową,
11. w przypadku każdej zmiany kierunku projektowanej sieci kanalizacyjnej należy zbudować studnię wykonaną z elementów żelbetowych o średnicy kręgów 1200 mm zakończoną stożkiem z włazem żeliwnym typu przejezdnego klasy min D400,
12. przy projektowaniu sieci kanalizacyjnej – rozdzielczej sanitarnej należy przyjąć ogólne zasady projektowania pod względem zachowania spadków, przy czym zaprojektowane zagłębienie sieci powinno uwzględniać możliwość jej rozbudowy w przyszłości i uzbrojenie sąsiadujących terenów,

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO PROJEKTOWANEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ

Przyłącza wodociągowe:

13. do planowanej sieci wodociągowej należy zaprojektować przyłącza wodociągowe (do każdego budynku jedno dedykowane przyłącze) połączone z tą siecią poprzez montaż nawiertki z zaworem odcinającym, obudową i skrzynką uliczną,
14. do wykonania przyłączy wodociągowych należy stosować rury PEHD100 SDR11 o średnicy zapewniającej wymagany przepływ oraz armaturę dostosowaną do rur PE, długość przyłącza nie powinna przekraczać 15 metrów,
15. armaturę wodociągową na odcinku przyłącza od projektowanej sieci do wodomierza głównego należy łączyć poprzez zastosowanie kształtek przeznaczonych do zgrzewania elektrooporowego,
16. przejście przyłącza wodociągowego przez ścianę budynku/studni wodomierzowej należy wykonać w rurze osłonowej, którą należy wyprowadzić 5 cm poza ścianę do wnętrza studni/ponad posadzkę w budynku oraz min. 1 m poza obrys studni/budynku,
17. zestaw wodomierza głównego, na połączeniu z siecią wodociągową, powinien być umieszczony w piwnicy budynku lub na parterze, w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem (powyżej 4°C) oraz dostępem osób niepowołanych. W budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zamieszkania zbiorowego miejscem tym powinno być odrębne pomieszczenie,
18. w przypadku braku możliwości lokalizacji węzła wodomierzowego w wydzielonym pomieszczeniu należy na każdym przyłączy wodociągowym przed poszczególnymi budynkami, zaprojektować studnie wodomierzową,

Osoba do kontaktu: Rafał Ledniowski

tel. 77/ 461 39 65 wewn. 2



STRZELECKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Mickiewicza 10

47-100 Strzelce Opolskie

NIP 756-10-03-146
Regon 530997537

tel./fax.
77/461 27 08
tel. alarmowy
994

email
swik@swik.com.pl
poczta@swik.com.pl

www
www.swik.com.pl

Organ
Rejestrowy
Sąd Rejonowy
w Opolu
VIII Wydział
Gospodarczy KRS
KRS 0000131719

Kapitał zakładowy
73 488 800,00 zł

Konto bankowe
ING Bank Śląski S.A.
Nr konta:
37 1050 1487 1000
0005 0342 7551

ZARZĄD SPÓŁKI
Marian Waloszyński
Tomasz Gibki

19. studnia wodomierzowa o średnicy min. 1200 mm lub wymiarach 1000 na 1200 mm powinna być odpowiednio zabezpieczona przed wpływem warunków atmosferycznych, napływem wód gruntowych oraz dostępem osób postronnych. Studzienka wodomierzowa powinna być wykonana z materiału trwałego, mieć stopnie lub klamry do schodzenia oraz otwór włazowy o średnicy co najmniej 0,6 m w świetle, zaopatrzony w dwie pokrywy, z których wierzchnia powinna być dostosowana do przewidywanego obciążenia ruchem pieszym lub kołowym,
20. wodomierz dostarcza i montuje SWiK Sp. z o.o. po podpisaniu stosownej umowy na dostawę wody i/lub odbiór ścieków,
21. na instalacjach wewnętrznych, za węzłami wodomierzowymi, należy zabudować urządzenia zapobiegające przepływowi zwrotnemu - zawór antyskażeniowy,
22. dla najwyższej położonych lub/i najniekorzystniej zlokalizowanych punktów czerpalnych w projektowanych budynkach wielorodzinnych należy dokonać szczegółowych obliczeń strat ciśnienia. Na podstawie wykonanych obliczeń, jeżeli zajdzie taka konieczność, należy na etapie projektu zaprojektować urządzenie do podnoszenia ciśnienia wody w celu stabilizacji ciśnienia w układzie instalacji wewnętrznej.

Przyłącze wodociągowe do tymczasowego przyłączenia na okres prowadzonych prac budowlanych:

23. tymczasowe przyłącze wodociągowe z przeznaczeniem na cele budowlane należy wykonać do istniejącej sieci wodociągowej DN 160 mm (PEHD) znajdującej się w ulicy Kazimierza Wielkiego w miejscu zaznaczonym na dołączonej do niniejszego pisma mapie kolorem niebieskim, poprzez montaż trójnika z zasuwą odcinającą, obudową i skrzynką uliczną. W/w przyłącze wodociągowe należy zaprojektować do granicy działki Inwestora nr 4994/117,
24. warunki wykonania przyłączenia do sieci wodociągowej opisane zostały w punktach 1 - 7 niniejszych warunków. Zaprojektowane tymczasowe przyłącze będzie stanowiło kontynuację projektowanej sieci wodociągowej,
25. wodomierz zainstalować w tymczasowej studni wodomierzowej, którą należy zabudować przy granicy działki 4994/117,
26. konsolę wodomierzową przygotować pod wodomierz o średnicy DN 20,
27. za węzłem wodomierzowym, należy zabudować urządzenie zapobiegające przepływowi zwrotnemu - zawór antyskażeniowy,

Osoba do kontaktu: Rafał Ledniowski

tel. 77/ 461 39 65 wewn. 2



STRZELECKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Mickiewicza 10

47-100 Strzelce Opolskie

NIP 756-10-03-146
Regon 530997537

tel./fax.
77/461 27 08
tel. alarmowy
994

email
swik@swik.com.pl
poczta@swik.com.pl

www
www.swik.com.pl

Organ
Rejestrowy
Sąd Rejonowy
w Opolu
VIII Wydział
Gospodarczy KRS
KRS 0000131719

Kapitał zakładowy
73 488 800,00 zł

Konto bankowe
ING Bank Śląski S.A.
Nr konta:
37 1050 1487 1000
0005 0342 7551

ZARZĄD SPÓŁKI
Marian Waloszyński
Tomasz Gibki

28. włączenie do istniejącej sieci wodociągowej wykonują monterzy SWiK,
29. datę wykonania tymczasowego przyłączenia do sieci wodociągowej należy uzgodnić ze służbą techniczną SWiK Sp. z o.o. min. 3 dni roboczych przed planowanymi pracami. Kontakt: Dyspozytor SWiK – tel. 882-164-252,
30. po zakończonych pracach budowlanych Inwestor jest zobowiązany do demontażu studni wodomierzowej,

Przyłącza kanalizacyjne:

31. do każdego z planowanych budynków zaprojektować osobne przyłącze kanalizacyjne, do wykonania którego należy stosować rury Ø 160 mm lite PVC-U klasy S/SN8/, łączone na kielichy i uszczelkę gumową,
32. przyłącza kanalizacyjne wpiąć do projektowanej sieci kanalizacyjnej poprzez zabudowę studzienki kanalizacyjnej na tej sieci,
33. w przypadku każdej zmiany kierunku trasy odcinka przyłącza kanalizacyjnego, należy zabudować studnię kanalizacyjną o średnicy min. 400 mm,
34. na odcinkach prostych w odległościach nie większych niż 50 m należy zabudować studnie kanalizacyjne o średnicy min. 400 mm,
35. do wykonania podłączenia do sieci wodociągowej uprawnieni są wyłącznie pracownicy spółki SWiK w Strzelcach Op., a wszelkie roboty wykonane przez inne podmioty podlegają naszemu odbiorowi zgodnie z obowiązującym „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Strzelce Opolskie”, zatwierdzonym uchwałą Nr XLIII/352/2021 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 27 października 2021 r.,
36. roboty należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem pod rygorem ich nieodebrania,
37. projekt sieci i przyłączy wod-kan. należy przedłożyć do uzgodnienia w SWiK Sp. z o. o.,
38. do projektu należy dołączyć:
 - a) warunki umieszczenia w pasie drogowym projektowanej sieci wod-kan. wystawione przez zarządcę drogi, w której sieć ta będzie umieszczona,
 - b) warunki zbliżeń, przekroczeń lub ominięcia kolizji projektowanej sieci wod-kan. z istniejącymi urządzeniami podziemnymi wystawione przez zarządców tych urządzeń,

Osoba do kontaktu: Rafał Ledniowski

tel. 77/ 461 39 65 wewn. 2



STRZELECKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Mickiewicza 10

47-100 Strzelce Opolskie

NIP 756-10-03-146
Regon 530997537

tel./fax.
77/461 27 08
tel. alarmowy
994

email
swik@swik.com.pl
poczta@swik.com.pl

www
www.swik.com.pl

Organ
Rejestrowy
Sąd Rejonowy
w Opolu
VIII Wydział
Gospodarczy KRS
KRS 0000131719

Kapitał zakładowy
73 488 800,00 zł

Konto bankowe
ING Bank Śląski S.A.
Nr konta:
37 1050 1487 1000
0005 0342 7551

ZARZĄD SPÓŁKI
Marian Waloszyński
Tomasz Gibki

39. projekt sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz przyłączy należy przedłożyć do uzgodnienia w pierwszej kolejności w SWiK Sp. z o. o. a następnie na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym,
40. pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót oraz uzgodniony projekt budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej są podstawą do rozpoczęcia robót budowlanych,
41. koszty budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ponosi w całości Inwestor,

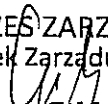
Niniejsze warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wydaje się na czas określony, są ważne przez okres 2 lat od daty wydania i są podstawą do wykonania projektu.

Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Strzelcach Opolskich informuje, iż dla projektowanych dwóch budynków wielorodzinnych „A” i „B” w Strzelcach Opolskich przy ul. Chabrowa / Azaliowa na działce 4994/117 nie zapewnia dostawy wody na cele przeciwpożarowe i informuje jednocześnie, że sieć wodociągowa której wydajność wodociągu wynosi 20 dm³/s i do której zostały wydane warunki włączenia spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030) i może stanowić źródło wody do celów zewnętrznego gaszenia pożaru.

Spółka informuje również, iż nie ma w planach inwestycyjnych rozbudowy urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych w przedmiotowym terenie, jak również nie zostały przewidziane środki na wykup urządzeń wykonanych przez prywatnych Inwestorów.

Załączniki: 1 egz. mapy

Z poważaniem:

WICEPREZES ZARZĄDU-
Członek Zarządu

Tomasz Gibki

Otrzymują:
1. Adresat
3. a/a

Osoba do kontaktu: Rafał Ledniowski

tel. 77/ 461 39 65 wewn. 2

