

U M O W A

w sprawie ustalenia warunków udostępnienia nieruchomości gminnej,

zawarta w dniu 11.04.2013r. pomiędzy Gminą Strzelce Opolskie reprezentowaną przez Burmistrza, w imieniu którego występuje Józef Kampa - Zastępca Burmistrza, zwaną w dalszej treści umowy „Właścicielem”, a Strzeleckimi Wodociągami i Kanalizacją Spółka z o.o. z siedzibą w Strzelcach Opolskich przy ulicy Mickiewicza 10, zwaną w dalszej treści umowy „Inwestorem”.

§ 1.

Burmistrz Strzelec Opolskich oświadcza, że działki położone w Szymiszowie oznaczone **NrNr 816/12, 921, 764/5, 539, 652, 700/1, 700/2, 719, 721, 765/2, 779/3, 779/4, 791, 799, 824, 835, 840 oraz 841** stanowią pasy gminnych dróg publicznych będących własnością Gminy Strzelce Opolskie.

§ 2.

Inwestor oświadcza, że zamierza przystąpić do realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej poprzez gminne drogi publiczne oznaczone działkami **NrNr 816/12, 921, 764/5, 539, 652, 700/1, 700/2, 719, 721, 765/2, 779/3, 779/4, 791, 799, 824, 835, 840 oraz 841** obręb Szymiszów,

§ 3.

Właściciel oświadcza, że wyraża zgodę na wejście Inwestora na teren nieruchomości określonych w §1 i przeprowadzenie robót opisanych w § 2 niniejszej umowy.

§ 4.

Przed przystąpieniem do robót w pasach drogowych, Inwestor ma obowiązek wystąpić z wnioskiem do Właściciela o zajęcie pasa drogowego, co nie może nastąpić później niż w terminie do dwóch lat od dnia zawarcia umowy. Przekazanie terenu nastąpi w formie protokołu.

§ 5.

Inwestor zobowiązuje się do:

1. budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej zgodnie z warunkami technicznymi,
2. zabezpieczenia udostępnionego terenu na czas realizacji inwestycji oraz przywrócenia go do stanu pierwotnego, po zakończeniu robót budowlanych,

Gmina

3. utrzymania czystości i porządku na nieruchomości w trakcie wykonywania robót,
4. naprawy wadliwie wykonanych robót ziemnych lub pokrycia kosztów poniesionych przez Właściciela na usunięcie skutków z tym związanych,
5. zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu drogowego w czasie realizacji robót, w sposób nie utrudniający korzystanie z pasa drogowego.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności.

§ 8.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym jeden dla Właściciela, dwa dla Inwestora.

**BURMISTRZ
STRZELEC OPOLSKICH**
47-100 Strzelce Opolskie
Plac Myśliwca 1
-1-

Z up. BURMISTRZA

Józef Kampa
~~BURMISTRZA~~
WŁAŚCICIEL

V-CE PREZES ZARZĄDU
Członek Zarządu
Tomasz Gibka

PREZES ZARZĄDU

Marian Waloszyński

.....
INWESTOR

**STRZELECKIE WODOCIĄGI
I KANALIZACJA Sp. z o.o.**
ul. Mickiewicza 10, 47-100 Strzelce Op.
tel./fax 77 461 27 06
77 461 39 65, 77 461 42 26

[Signature]