

U M O W A
w sprawie ustalenia warunków udostępnienia nieruchomości gminnej,

zawarta w dniu 09.07.2013 r. pomiędzy Gminą Strzelce Opolskie reprezentowaną przez Burmistrza, w imieniu której występuje Józef Kampa - Zastępca Burmistrza, zwaną w dalszej treści umowy „Właścicielem”, a Strzeleckimi Wodociągami i Kanalizacją Sp. z o.o., 47-100 Strzelce Opolskie, ul. Mickiewicza 10, zwaną w dalszej treści umowy „Inwestorem”, w imieniu którego występują:

Marian Waloszyński - Prezes Zarządu

Tomasz Gibki – V-ce Prezes Zarządu

§ 1.

Burmistrz Strzelec Opolskich oświadcza, że działki położone w Osieku oznaczone Nr 710/3, 715/4, 915, 315/3, 315/4, 666, 710/2, stanowią pas drogowy dróg gminnych i są własnością Gminy Strzelce Opolskie.

§ 2.

Inwestor oświadcza, że zamierza przystąpić do realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w terenach ujętych w § 1.

§ 3.

Właściciel oświadcza, że wyraża zgodę na wejście Inwestora na teren nieruchomości określonych w § 1 i przeprowadzenie robót opisanych w § 2 niniejszej umowy.

§ 4.

Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym, Inwestor ma obowiązek wystąpić z wnioskiem do Właściciela o zajęcie pasa drogowego, co nie może nastąpić później niż w terminie do dwóch lat od dnia zawarcia umowy.

Przekazanie terenu nastąpi w formie protokołu.

§ 5.

Inwestorzy zobowiązują się do:

1. budowy sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi i wymogami prawa budowlanego,
2. zabezpieczenia udostępnionego terenu na czas realizacji inwestycji oraz przywrócenia go do stanu pierwotnego, po zakończeniu robót budowlanych,
3. utrzymania czystości i porządku na nieruchomości w trakcie wykonywania robót,

4. naprawy wadliwie wykonanych robót ziemnych lub pokrycia kosztów poniesionych przez Właściciela na usunięcie skutków z tym związanych,
5. zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu drogowego w czasie realizacji robót, w sposób nie utrudniający korzystanie z pasa drogowego.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności.

§ 8.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym jeden dla Właściciela, dwa dla Inwestora.

BURMISTRZ
STRZELEC OPOLSKICH
47-100 Strzelce Opolskie
Plac Myśliwca 1
-3-

Z up. BURMISTRZA

.....
Józef Kampa
Z up. BURMISTRZA
WŁAŚCICIEL

VICE PREZES ZARZĄDU
Członek Zarządu

.....
Tomasz Gipski

PREZES ZARZĄDU

.....
Marian Waloszyński

.....
INWESTOR

STRZELECKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA
Sp. z o.o.
47-100 Strzelce Opolskie, ul. Mickiewicza 10
tel./fax. 77 461 27 08, 77 461 39 65, 77 461 42 26
organ rejestrowy: Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy KRS
Nr KRS 0000131719; kapitał zakładowy 64 680 550,00 zł
NIP 756-10-03-146 REGON 530997537
Konto bankowe ING BANK SŁĄSKI
37 1050 1487 1000 0005 0342 7551