

UA.6740.1.275.2013.ZZ

/za potwierdzeniem odbioru/

**DECYZJA
NR 301/13**

Na podstawie art. 28, art. 34 ust.4, art. 36 ustawy z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (J.t. Dz.U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (J.t. Dz. U. z 2013r. Nr 0 poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku z 31 lipca 2013r. Strzeleckich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., Strzelce Opolskie ul. Mickiewicza 10, w imieniu której działa Pani Grażyna Kawczyńska - Przedsiębiorstwo Projektowania „BIPROMAG-1” Sp. z o.o., Gliwice ul. Toszecka 99, w sprawie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami i towarzyszącą infrastrukturą w tym budowę dwóch przepompowni wraz ze zjazdami z drogi gminnej do przepompowni PO1 i z drogi powiatowej do przepompowni PO2 w miejscowości Osiek oraz budowę tranzytowego rurociągu grawitacyjnego z miejscowości Osiek do miejscowości Kadłub przewidzianej do realizacji w dwóch etapach:

- etap I - na działkach o nr ewid. 632 obręb Kadłub, 925, 249, 913, 315/7, 315/4, 710/1, 710/2, 295/5, 295/7, 666, 690/7, 690/8-PO1, 535, 606, 643, 605-PO2 – obręb Osiek jednostka ewidencyjna Strzelce Opolskie,
- etap II - na działkach o nr ewid. 315/7, 315/3, 915, 715/3, 715/4, 666 - obręb Osiek, jednostka ewidencyjna Strzelce Opolskie,

ZATWIERDZAM projekt budowlany I UDZIELAM
Spółce z o.o. Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja
ul. Mickiewicza 10 w Strzelcach Opolskich

pozwolenia na

budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami i towarzyszącą infrastrukturą w tym budowę dwóch przepompowni wraz ze zjazdami z drogi gminnej do przepompowni PO1 i z drogi powiatowej do przepompowni PO2 w miejscowości Osiek oraz budowę tranzytowego rurociągu grawitacyjnego z miejscowości Osiek do miejscowości Kadłub przewidzianej do realizacji w dwóch etapach:

- etap I - na działkach o nr ewid. 632 obręb Kadłub, 925, 249, 913, 315/7, 315/4, 710/1, 710/2, 295/5, 295/7, 666, 690/7, 690/8-PO1, 535, 606, 643, 605-PO2 – obręb Osiek jednostka ewidencyjna Strzelce Opolskie,
- etap II - na działkach o nr ewid. 315/7, 315/3, 915, 715/3, 715/4, 666 - obręb Osiek, jednostka ewidencyjna Strzelce Opolskie, (obiekt kategorii XXVI).

Autorzy projektu:

- mgr inż. Bożena Gazda - nr uprawnień 462/87 w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisana na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/IS/3640/01,
- mgr inż. Wojciech Ciepliński - nr uprawnień 450/02 w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, sprawdzający, wpisany na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/IS/8816/03,
- inż. Henryk Kapusta – nr uprawnień KBU1a-2126/1263/66 w specjalności dróg, wpisany na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/BD/3941/02,
- inż. Rajmund Gryniewicz - nr uprawnień 184/81 w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej w zakresie linii, węzłów i stacji kolejowych oraz dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych – branża drogowa, sprawdzający, wpisany na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/BD/8425/02,

- Pan Grzegorz Michalski - nr uprawnień 172/99 w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych – branża elektryczna, wpisany na listę Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/IE/3496/01.

Należy zachować następujące warunki, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) zgodnie z decyzją Burmistrza Strzelec Opolskich A.6733.1.2013 z 15 kwietnia 2013r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - 2) zgodnie z decyzją Burmistrza Strzelec Opolskich GK.6220.22.2012.AK5 z 10 stycznia 2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
 - 3) zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu Strzeleckiego DP-6852.80.2013.RW z 23 maja 2013r. (dot. przyłącza energ.),
 - 4) zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu Strzeleckiego DP-6852.80.2013.RW z 23 maja 2013r. (dot. zjazdu),
 - 5) zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu Strzeleckiego DP-6852.131.2013.RW z 31 lipca 2013r. (dot. sieci),
 - 6) zgodnie z decyzją Burmistrza Strzelec Opolskich GK.7211.96.2013.MS2 z dnia 22 maja 2013r.,
 - 7) zgodnie z opinią Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowych NR 60/2013 z 14 marca 2013r.
- 2) zgodnie z decyzją Starosty Strzeleckiego, pozwolenia wodnoprawnego Nr ROŚ.6341.22.2013 HP z 19 czerwca 2013r.
2. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
3. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości nr: 632 obręb Kadłub, 925, 249, 913, 315/7, 315/4, 315/3, , 710/1, 710/2, 295/5, 295/7, 666, 690/7, 690/8-PO1, 535, 606, 643, 605-PO2 – obręb Osiek.

Uzasadnienie

W dniu 31 lipca 2013r. został złożony wniosek, w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Do wniosku dołączono pełnomocnictwo udzielone Pani Grażynie Kawczyńskiej i jeden egzemplarz projektu budowlanego. Ponieważ wniosek był niekompletny w dniu 7 sierpnia 2013r. wysłano wezwanie o trzy egzemplarze projektu budowlanego i oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wniosek uzupełniono 14 sierpnia 2013r.

Zgodnie § 3 ust 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397), przedmiotowa inwestycja zaliczona jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym na podstawie art. 72 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) do wniosku załączono również decyzją Burmistrza Strzelec Opolskich GK.6220.22.2012.AK5 z 10 stycznia 2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wynika, że odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww przedsięwzięcia.

Sprawdzono kompletność projektu budowlanego i stwierdzono, iż nie spełnia on wymogów obowiązujących przepisów w związku z czym w dniu 22 sierpnia 2013r. nałożono na Inwestora obowiązek uzupełnienia braków w terminie do 30 sierpnia 2013r.

W dniu 27 sierpnia 2013r. uzupełniono projekt budowlany i w dniu 29 sierpnia 2013r. wysłano zawiadomienia umożliwiając stronom zapoznanie się z zamierzeniami Inwestora w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomień. W przepisowym terminie strony nie

wniosły żądanych uwag i zastrzeżeń.

Wobec spełnienia przez Inwestora wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego postanowiono orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Opolskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują :

1. Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja
Spółka z o.o.
ul. Mickiewicza 10
47-100 Strzelce Opolskie
przez pełnomocnika Panią Grażynę Kawczyńską
Przedsiębiorstwo Projektowania
„BIPROMAG-1”
ul. Toszecka 99
44-100 Gliwice
(w zał. 2 egz. projektu)
2. Strony wg wykazu
3. UA kopia a/a
(w zał. 1 egz. projektu)



z up. Starosty
Teresa Wanecka
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w powiecie strzeleckim
ul. Krakowska 49
47-100 Strzelce Opolskie
(w zał. 1 egz. projektu)
2. Burmistrz Strzelec Opolskich
Plac Myśliwca 1
47-100 Strzelce Opolskie
- do decyzji 2/2013 z 15.04.2013r.
- do decyzji GK.6220.22.2012.AK5 z 10 stycznia 2013r.

Uiszczono opłatę skarbową - potwierdzenie przelewu
z 9.07.2013r. na kwotę 2143,00 zł
(ustawa z 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej
(J.t. Dz. U. Nr O z 2012r. poz. 1282)

INSPEKTOR
Zofia Zuzia

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 1) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Wykaz stron

1. Gmina Strzelce Opolskie
Plac Myśliwca 1
47-100 Strzelce Opolskie
2. Powiat strzelecki
ul. Jordanowska 2
47-100 Strzelce Opolskie
3. Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Opolu
ul. Katowicka 55
45-061 Opole
4. Pan Rafał Widliński
ul. Strzelecka 2
47-100 Osiek
5. Pani Barbara Widlińska
ul. Strzelecka 2
47-100 Osiek
6. Pan Bogdan Kalka
ul. Strzelecka 2
47-100 Osiek
7. Pan Jan Lasończyk
ul. Strzelecka 30
47-100 Osiek
8. Pan Adam Urbańczyk
ul. Strzelecka 41
47-100 Osiek
9. Pani Maria Chmiel
ul. Strzelecka 13
47-100 Osiek
10. Pan Ryszard Chmiel
ul. Strzelecka 13
47-100 Osiek

